



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-30/2015-386

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad dužnikom BRAMONT d.o.o. u stečaju, Donji Muć, Donji Muć 137, OIB: 66705884086, 22. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

I Oglašava se nevažećom dosuda ponuditelju Kristini Maleš, OIB:35893211423, Split, Vukovarska 183 i to pokretnine stečajnog dužnika:

1. Stroj za proizvodnju stakla, model: ProE 224-CS-20, proizvođač: Glaston Findlandoy Tampere, inventarski broj: 1444;

2. Automatski stroj za tiskanje na staklu, model: Ino jumbo print 4500X2400, proizvođač: INO d.o.o. Žirje, Slovenija, inventarski broj: 1448;

3. Automatska linija za emajliranje stakla, model: Cefla 1800/2300, proizvođač: Cefla finishing srl, Imola, Italy, inventarski broj: 1450;

4. Vertikalni stroj za brušenje stakla, model: Deltashape 4526/CMS, proizvođač: CMS spa, Zogno, Italy, inventarski broj: 1449;

5. Linija za laminiranje stakla, model: Lamijet 04 T, proizvođač: Tekno kilns srl, Lecce, Italy, inventarski broj: 1447;

6. CNC Višenamjenski stroj za obradu stakla, model: Alpa 315/4 N, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1443;

7. Automatski stroj za rezanje stakla, model: MTS 64 LOW-E, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1445;

8. Separator za pročišćavanje otpadnih voda, model: Ecomatic 400/tecromatic, proizvođač: TM Technomatic spa, Corropoli, Italy, inventarski broj: 1451;

9. Peć za testiranje kaljenog stakla, model: EK 4200X2500 mm Torgauer, proizvođač: TMB, Torgau, Njemačka, inventarski broj: 1457;

10. Klasifikator – metalni stalak za držanje stakla, model: RJTM 600/13, proizvođač: Hakon steel sro, Plzen, Czech Rep., inventarski broj: 1458.

II Iz iznosa uplaćene jamčevine u iznosu od 132,72 EUR/1.000,00 kuna ponuditelja Kristine Maleš, OIB:35893211423, Split, Vukovarska 183 za kupnju pokretnina iz točke I ove odluke, namiruje se razlika cijene između ponuđene cijene Kristine Maleš, OIB:35893211423, Split, Vukovarska 183 i novog ponuditelja za imovinu iz točke I ove odluke.

III Ponuditelju ANTIH d.o.o., Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB:70914789828, dosuđuje se imovina stečajnog dužnika i to pokretnine stečajnog dužnika:

1. Stroj za proizvodnju stakla, model: ProE 224-CS-20, proizvođač: Glaston Findlandoy Tampere, inventarski broj: 1444;
2. Automatski stroj za tiskanje na staklu, model: Ino jumbo print 4500X2400, proizvođač: INO d.o.o. Žirje, Slovenija, inventarski broj: 1448;
3. Automatska linija za emajliranje stakla, model: Cefla 1800/2300, proizvođač: Cefla finishing srl, Imola, Italy, inventarski broj: 1450;
4. Vertikalni stroj za brušenje stakla, model: Deltashape 4526/CMS, proizvođač: CMS spa, Zogno, Italy, inventarski broj: 1449;
5. Linija za laminiranje stakla, model: Lamijet 04 T, proizvođač: Tekno kilns srl, Lecce, Italy, inventarski broj: 1447;
6. CNC Višenamjenski stroj za obradu stakla, model: Alpa 315/4 N, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1443;
7. Automatski stroj za rezanje stakla, model: MTS 64 LOW-E, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1445;
8. Separator za pročišćavanje otpadnih voda, model: Ecomatic 400/tecnomatic, proizvođač: TM Technomatic spa, Corropoli, Italy, inventarski broj: 1451;
9. Peć za testiranje kaljenog stakla, model: EK 4200X2500 mm Torgauer, proizvođač: TMB, Torgau, Njemačka, inventarski broj: 1457;
10. Klasifikator – metalni stalak za držanje stakla, model: RJTM 600/13, proizvođač: Hakon steel sro, Plzen, Czech Rep., inventarski broj: 1458.

IV Imovina iz točke III ovog rješenja predat će se ponuditelju ANTIH d.o.o., Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB:70914789828, nakon što u cijelosti u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi položi iznos kupovnine od 212.356,62 EUR/1.600.001,00 kuna (umanjen za iznos uplaćene jamčevine od 132,72 EUR/1.000,00 kuna), dakle iznos od 212.223,90 EUR/1.599.001,00 kuna, na poseban račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod „poziv na broj“ (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 243060, a kao podatak drugi (P2*) broj 171980. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovnine na naprijed navedeni račun Financijske agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

Primitak ovog rješenja računa se sukladno članku 103. Ovršnog zakona u vezi s člankom 247. Stečajnog zakona istekom trećeg dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

Uplaćena jamčevina u iznosu od 132,72 EUR/1.000,00 kuna uračunava se u kupovninu.

V Ako ponuditelj koji je ponudio veću cijenu u roku koji je određen u točki IV ovog rješenja ne položi kupovinu u cijelosti, sud će rješenjem proglasiti prodaju nevažećom i odrediti da se imovina dosuđuje kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili i odrediti rok za polaganje kupovnine, a iz položene jamčevine će se namiriti troškovi prodaje i naknaditi razlika između postignute kupovnine.

VI Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate kupovnine te pripadajućeg PDV-a, Financijska agencija, Služba upisa, Upisničko mjesto Split, izvršit će u upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i

pravima, u ulošku glavne knjige broj 4612-344/11, brisanje svih prava i tereta koja prestaju prodajom.

VII Nalaže se Financijskoj agenciji, da prije pravomoćnosti ovog rješenja, u upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima izvrši zabilježbu ovoga rješenja o dosudi na pokretninama opisanim u točki III izreke.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-30/2015-97 od 29. ožujka 2019. određena je prodaja nekretnina te pokretnina stečajnog dužnika pobliže opisanih pod točkom I. izreke, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve to sukladno članku 247. stavcima 1., 2. i 3. i članku 249. stavku 1., u vezi s člankom 169. stavcima 5., 6. i 7. te člankom 441. stavkom 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22 - u daljnjem tekstu: SZ).

2. Budući da je navedeno rješenje o prodaji postalo pravomoćno, zaključkom ovog suda poslovni broj St-30/2015-105 od 27. svibnja 2019. utvrđena je vrijednost nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika te su određeni uvjeti i način prodaje istih, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

3. Financijska agencija je 13. kolovoza 2020. dostavila ovom sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi u odnosu na pokretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja.

4. Iz dostavljenog izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za predmetne pokretnine, identifikatora nadmetanja: 24306 (listovi 1084 do 1130 spisa) razvidno je da je četvrta elektronička javna dražba (za identifikator predmeta prodaje 10786) započela 18. svibnja 2020. u 15:00:00 sati te da je završila 11. kolovoza 2020. u 23:59:59 sati. Datum početka nadmetanja bio je 28. srpnja 2020. u 00:00:00 sati, a završetak nadmetanja bio je 11. kolovoza 2020. u 23:59:59 sati. Nadalje, iz tog izvješća proizlazi da je 40 uplatitelja uplatilo potrebnu jamčevinu radi sudjelovanja u dražbi u iznosu od po 1.000,00 kuna. Isto tako razvidno je i da je dano ukupno 48 valjanih ponuda te 10 nevaljanih ponuda, a da je najvišu valjanu ponudu dala Anita Bedeković, OIB: 54210172697, Maglenča 85, Maglenča, u iznosu 7.040.001,00 kuna (ponuda predana 28. srpnja 2020. u 00:05:07 sati), dok je još 14 ponuditelja dalo valjane ponude, od kojih je druga najviša ona ponuditelja Tihomira Bedekovića u iznosu 6.840.001,00 kuna, treća najviša ona ponuditelja Ante Kovača u iznosu 2.840.001,00 kuna, četvrta ona ponuditelja Željka Maleša u iznosu 2.820.001,00 kuna, peta ona ponuditelja AXIOO KOLAK d.o.o. u iznosu od 2.620.001,00 kuna, a najniža ponuditeljice Anđele Maleš u iznosu 1,00 kuna.

5. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-30/2015-375 od 22. ožujka 2023. predmetne pokretnine bile su dosuđene kupcu Kristini Maleš, koja nije u određenom roku položila kupovninu te predmetne pokretnine dosuditi kupcu koji je dao prvu sljedeću ponudu, redom prema veličini ponuđene cijene i valjanosti, a to je u konkretnom slučaju ANTIH d.o.o. koji je stavio ponudu u iznosu od 1.600.001,00 kuna.

6. Sukladno članku 106. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20 i 114/22 – u daljnjem tekstu: OZ), koji se na odgovarajući način primjenjuje u ovom postupku na temelju članka 249. SZ te članka 149. stavka 7. OZ, kupac je dužan položiti kupovninu u roku određenom u zaključku o prodaji. Prema članku 106. stavku 2. OZ u slučaju ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovninu u cijelosti u roku iz ove odluke sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a prema stavku 3. istog članka iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

7. Stoga, a na temelju članka 103. stavka 6. OZ-a, valjalo je oglasiti nevažećom dosudu ponuditelju Kristini Maleš koja nije u određenom roku položila kupovninu te predmetne pokretnine dosuditi kupcu koji je dao prvu sljedeću ponudu, redom prema veličini ponuđene cijene i valjanosti, a to je u konkretnom slučaju ANTIH d.o.o. koja je stavila ponudu u iznosu od 1.600.001,00 kuna.

8. U konkretnom slučaju jamčevina iznosi 1.000,00 kuna, a nova kupovнина je za 800.000,00 kuna niža od prethodne pa će se uplaćena jamčevina iskoristiti za pokrivanje razlike u ponuđenoj i ostvarenoj cijeni.

9. Sukladno članku 103. stavku 5. OZ-a smatra da je rješenje dostavljeno istekom trećeg dana od dana isticanja na e-oglasnoj ploči suda. Nadalje, člankom 103. stavkom 4. OZ-a propisano je da o dosudi sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda, a stavkom 5. određeno je da će se smatrati da je rješenje iz stavka 4. toga članka dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegovog isticanja na e-oglasnoj ploči.

10. Podneskom od 22. svibnja 2017. stečajna upraviteljica dostavila je dopunsko očitovanje sudskog vještaka Vinka Ugrine od 18. svibnja 2017. (list 691 spisa), koje je 22. svibnja 2017. objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a iz kojeg proizlazi da u procijenjenu vrijednost predmetnih pokretnina nije uračunat PDV.

11. Također, ističe se kako je zaključkom o prodaji ovog suda od 27. svibnja 2019., kojim su određeni uvjeti i način prodaje pokretnina, određeno da u utvrđenu vrijednost pokretnina nije uračunat porez na dodanu vrijednost (PDV) te da sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac po dospijeću (točke VIII. i XIV. izreke zaključka o prodaji).

12. Budući da sukladno važećem Zakonu o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22 i 113/22) te prema članku 20. i 21. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ 79/13, 85/13, 160/13, 35/14, 157/14, 130/15, 115/16, 1/17, 41/17, 128/17, 106/18, 1/19, 1/20) isporuka predmetnih pokretnina podliježe plaćanju PDV-a, dok je početna cijena za nadmetanje bila izražena bez PDV-a, a s obzirom na to da je u uvjetima prodaje bilo određeno da kupac snosi sve poreze u svezi s prodajom nekretnine, tada je trebalo kupca obvezati i na plaćanje PDV-a na

postignutu cijenu, koji s obzirom na danu ponudu od 1.600.001,00 kuna, iznosi 400.000,25 kuna.

13. Stoga je ponuditelja pored iznosa kupovnine od 1.600.001,00 kuna trebalo obvezati i na plaćanje pripadajućeg PDV-a u iznosu od 400.000,25 kuna, a sve to sukladno zaključku o prodaji.

14. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 22. svibnja 2023.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 103. OZ u vezi s čl. 247. SZ zakona istekom trećeg dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajna upraviteljica Natalija Mladineo, Split, Viška 24
- Kristina Maleš, Vukovarska 183, Split
- ANTIH d.o.o., Petra Zrinskog 11, Bjelovar
- Porezna uprava Split po uplati kupovnine
- FINA, RC Split, prije pravomoćnosti i nakon pravomoćnosti
- e-oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **9-30859-23415**

Kontrolni broj: **0edb7-783ee-5774c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.